



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 37 /2016

privind aprobarea PUZ "Zonă de locuit, extravilan Cionchești (Comuna Viile Satu Mare), beneficiarii Oanta Marius Gheorghe, Oamta Nicolae Mariana, Mocar Vasile Alexa, Pimteș Sorin Liviu și Pinteș Florica Checiches Sultenica și Checiches Gheorghe

Consiliul Local Viile Satu Mare, județul Satu Mare, întrunit în ședință,

Având în vedere Expunerea de Motive prezentată, precum și în conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, raportul compartimentului de specialitate al primarului precum și raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare,

În conformitate cu art. 25 alin 1 și art. 47, pentru aplicarea art. 47¹ alin. 2, din cadrul Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

În baza prevederilor art. 36 alin. 2, alin. 5 litera "c" și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL** "Zonă de locuit, extravilan Cionchești (Comuna Viile Satu Mare), beneficiarii Oanta Marius Gheorghe, Oamta Nicolae Mariana, Mocar Vasile Alexa, Pimteș Sorin Liviu și Pinteș Florica Checiches Sultenica și Checiches Gheorghe, proiect nr. 18/2014, proiectat de către Adrian Gheorghiu, SC C&ACCES SRL Satu Mare.

Art.2 Autorizațiile de construire pentru clădiri se vor elibera după asigurarea lucrărilor de echipare tehnico-edilitară conform art. 13 pct.1 și 2, art.27 pct.2 alin. a și b, art. 28 pct. 1 și 2 din H.G. nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.

Art.3 În cazul înstrăinării, beneficiarii prezentului P.U.Z. se obligă să informeze pe eventualii cumpărători, în mod autentic, asupra respectării prevederilor cuprinse în prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 3 ani de la data comunicării beneficiarului a prezentei hotărâri.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează responsabilul urbanism din cadrul Primăriei comunei Viile Satu Mare, pentru care se consideră împuternicit să efectueze toate comunicările de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Satu Mare, beneficiarului, personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, responsabilului urbanism și se aduce la cunoștință publică.

Viile Satu Mare, 16.12.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURJAN ALEXANDRU



Contrasemnat – secretar
SAVA EVA